# 房产交易租赁中心问卷调查

房产交易租赁中心是市政府根据我市房地产市场现状，为规范房地产和房屋租赁市场秩序，统一整合住房资源方便群众选择购房租房。促进房地产市场和房屋租赁市场公平有序健康发展，为供需双方提供一个良好的交易环境而兴建的，其服务项目有：新建商品房预测绘、出租房源审验、资金监管、预售许可、建立楼盘表、各类房屋办理网签合同、交易管理快速通道、银行贷款服务、住房公积金业务、各类流程代办业务、违规投诉等各种延伸服务，将行政管理与服务融入到房屋交易租赁全过程，最大限度的发挥政府管理与服务职能。

（群众问卷）

1.对房产交易租赁中心的构建您有何看法？

2.您认为还应增加那些服务项目？

3.是否赞同中介开发商进入交易大厅统一由政府监管？

4.对商品房预售资金的监管持什么样态度？有何建义？

5.对房屋租赁管理持什么态度有何建义？

6.对管理中心有什么建议？

7.您们二手房交易中的资金为了交易双方的安全政府免费监管是否同意？

8.这样整体的管理提高工作效率，办事透明度高，市场动态准确，您是否认可？

9.对房屋中介、房地产开发公司统一全面监管会对老百姓的切身利益有 “保障”吗？

大同市房产管理局

请大家点击以下链接下载此调查问卷，填写完毕后发送到邮箱：ls123465@126.com